

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



Перечень работ и материалов входящих в фиксированную стоимость ремонта.

**Примерный перечень работ, выполняемых Подрядчиком во исполнение принятых по Договору подряда обязательств, и используемых материалов, определяются сторонами в Приложении № 1 - Смета к Договору подряда. При этом стороны определили, что стоимость и количество материалов, поставляемых Подрядчиком в рамках договора, является примерным, будет определяться Подрядчиком самостоятельно в пределах необходимых поставок для производства работ на объекте Заказчика. Заказчик не будет иметь претензий к Подрядчику по количеству и стоимости используемых материалов, если даже будет иметься расхождение с Приложением № 1. При этом Подрядчик обязан выполнить работы до получения результата – ремонт в соответствии с видовым проектом количества помещений, установленных Приложением № 1 и в соответствии с материалами определенной категории, согласованной сторонами в Приложении № 1. Любые дополнительные виды работ, изменение количества помещений и /или материалов допускается исключительно при обоюдном согласии сторон и утверждается подписанием сторонами дополнительного соглашения.*

Перечень работ и материалов которые входят в фиксированную стоимость работ по стилю «Современный» - от 13 700 тыс.руб. за м2:

Полы

Нанесение гидроизоляции в мокрых зонах

- Гидроизоляционная масса

Монтаж ламина

- Ламинат от 32класс
- Подложка под ламинат
- Порог металлический с дюбелем

Грунтование полов

-Грунтовка

Монтаж плитки керамогранит (коридор, санузле)

- Керамогранит бежевый светлый обрезной 60*60
- Клей усиленный для плитки /
- Затирка

Устройство плинтуса

- Плинтус ПВХ 60мм

Стены

Грунтование стен перед шпаклевкой и(или) оклейкой обоями

- Грунтовка

Шпаклевка стен (стены шпательются по необходимости, наличие или отсутствие данных работ не влияет на изменение стоимости)

- Штукатурка
- Шпаклевка

Оклейка стен обоями

- Обои флизелиновые под покраску
- Клей для обоев
- Краска для обоев

Монтаж дверей

- Дверь межкомнатная 800*2000 (не более 1 двери на 15м2)
- Дверная коробка
- Обналичка

-Фурнитура (ручка, замок)

Установка ПВХ уголка на оконные откосы

- Уголок ПВХ белый, 10*10 мм

20232

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



Устройство коробов из ГКЛ (для монтажа инсталляции без учета и поставки самой инсталляции)

- Профиль направляющий 27x28
- Профиль потолочный 27x60
- ГКЛВ 12,5

Монтаж плитки керамогранит (стены санузел, фартук кухня)

- Керамогранит бежевый светлый обрезной 60*60
- Клей усиленный для плитки

Потолки

Монтаж натяжного потолка

- Полотно ПВХ 0,3 мм
- Закладная для потолочного светильника (не более 5 закладных)
- Багет стеновой ПВХ

Санитарно-технические работы

Монтаж инсталляции (без учета и поставки самой инсталляции)

Монтаж трас водопроводных и канализационных для подключения оборудования «открытый монтаж» по стене

- Труба пп армированная стекловолокном d20-25
- Фитинги пп
- Краны (американки)
- Водорозетка для подключения смесителя

Перечень работ и материалов которые входят в фиксированную стоимость работ по стилю «Скандинавский» - от 15 400 тыс.руб. за м2:

Полы

Нанесение гидроизоляции в мокрых зонах

- Гидроизоляционная масса

Монтаж ламина

- Ламинат 32класс
- Подложка под ламинат
- Порог металлический с дюбелем

Грунтование полов

- Грунтовка бетонконтакт

Монтаж плитки керамогранит (рабочая зона кухни, санузел)

- Керамогранит бежевый светлый обрезной 60*60
- Клей усиленный для плитки
- Затирка

Устройство плинтуса

- Плинтус ПВХ 60мм

Стены

Грунтование стен перед шпаклевкой и(или) оклейкой обоями

- Грунтовка

Шпаклевка стен (стены шпаклюются по необходимости, наличие или отсутствие данных работ не влияет на изменение стоимости)

- Штукатурка и(или) Шпаклевка

Оклейка стен обоями

- Обои флизелиновые под покраску
- Клей для обоев
- Краска для обоев

20232
[Handwritten signature]

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



Монтаж дверей

- Дверь межкомнатная 800*2000 (не более 1 двери на 15м2)
- Дверная коробка
- Обналичка

- Фурнитура (ручка, замок)

Установка ПВХ уголка на оконные откосы

- Уголок ПВХ белый, 10*10 мм

Устройство коробов из ГКЛ (для монтажа инсталляции без учета и поставки самой инсталляции)

- Профиль направляющий 27x28
- Профиль потолочный 27x60
- ГКЛВ 12,5

Монтаж плитки керамогранит (стены санузел, фартук кухни)

- Керамогранит бежевый светлый обрезной 60*60
- Клей усиленный для плитки

Потолки

Монтаж натяжного потолка

- Полотно ПВХ 0,3 мм
- Закладная для потолочного светильника (не более 5 закладных)
- Багет стеновой ПВХ

Санитарно-технические работы

Монтаж инсталляции (без учета и поставки самой инсталляции)

Монтаж трас водопроводных и канализационных для подключения оборудования «открытый монтаж» по стене

- Труба пп армированная стекловолокном d20-25
- Фитинги пп
- Краны (американки)

Перечень работ и материалов которые входят в фиксированную стоимость работ по стилю

«Эклектика» - от 17 200 тыс.руб. за м2:

Полы

Нанесение гидроизоляции в мокрых зонах

- Гидроизоляционная масса

Монтаж ламина

- Ламинат 32 класс
- Подложка под ламинат
- Порог металлический с дюбелем

Грунтование полов

- Грунтовка бетонконтакт

Монтаж плитки керамогранит (санузел)

- Керамогранит белый обрезной 60*60
- Клей усиленный для плитки
- Затирка

Устройство плинтуса

- Плинтус напольный ударопрочный от 80 мм

Стены

Грунтование стен перед шпаклевкой и(или) оклейкой обоями

- Грунтовка

С.М.
2023.2.

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



Шпаклевка стен (стены шпательются по необходимости, наличие или отсутствие данных работ не влияет на изменение стоимости)

- Штукатурка и(или) Шпаклевка

Оклейка стен обоями

- Обои флизелиновые под покраску

- Клей для обоев

- Краска для обоев

Монтаж дверей

- Дверь межкомнатная 800*2000 (не более 1 двери на 15м2)

- Дверная коробка

- Обналичка

- Фурнитура (ручка, замок)

Установка ПВХ уголка на оконные откосы

- Уголок ПВХ белый, 10*10 мм

Устройство коробов из ГКЛ (для монтажа инсталляции без учета и поставки самой инсталляции)

- Профиль направляющий 27x28

- Профиль потолочный 27x60

- ГКЛВ 12,5

Монтаж плитки керамогранит (стены санузла, фартук кухни)

- Керамогранит 60*60

- Клей усиленный для плитки

Потолки

Монтаж натяжного потолка

- Полотно ПВХ 0,3 мм

- Закладная для потолочного светильника (не более 5 закладных)

- Багет стеновой ПВХ

Санитарно-технические работы

Монтаж инсталляции (без учета и поставки самой инсталляции)

Монтаж трас водопроводных и канализационных для подключения оборудования «открытый монтаж» по стене

- Труба пп армированная стекловолокном d20-25

- Фитинги пп

- Краны (американки)

- Водорозетка для подключения смесителя

Перечень работ и материалов которые входят в фиксированную стоимость работ по стилю

«Неокласика»- от 25 000 тыс.руб. за м2:

Полы

Нанесение гидроизоляции в мокрых зонах

- Гидроизоляционная масса

Монтаж ламината

- Ламинат 33класс

- Подложка под ламинат

- Порог металлический с дюбелем

Грунтование полов

- Грунтовка бетонконтакт

Монтаж плитки керамогранит (санузле)

- Керамогранит белый, светлый обрезной 60*60

20232
[Handwritten signature]

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



- Клей усиленный для плитки /
- Затирка
- Устройство плинтуса
- Плинтус напольный ударопрочный от 80 мм

Стены

Грунтование стен перед шпаклевкой и(или) оклейкой обоями

- Грунтовка
- Шпаклевка стен (стены шпательются по необходимости, наличие или отсутствие данных работ не влияет на изменение стоимости)

- Штукатурка и(или) Шпаклевка

Оклейка стен обоями

- Обои флизелиновые под покраску
- Панно (фотообои), широкоформатная печать, индивидуальное изготовление
- Клей для обоев
- Окраска стен

- Стеклохолст

- Краска на водно-дисперсионной основе (цвет RAL)

Монтаж дверей

- Дверь межкомнатная 800*2000 (не более 1 двери на 15м2)
- Дверная коробка
- Обналичка

- Фурнитура (ручка, замок)

Установка ПВХ уголка на оконные откосы

- Уголок ПВХ белый, 10*10 мм

Устройство коробов из ГКЛ (для монтажа инсталляции без учета и поставки самой инсталляции)

- Профиль направляющий 27х28
- Профиль потолочный 27х60
- ГКЛВ 12,5

Монтаж плитки керамогранит (стены санузел, фартук кухни)

- Керамогранит Белый, светлый, обрезной 60*60
- Клей усиленный для плитки

Потолки

Монтаж натяжного потолка

- Полотно ПВХ 0,3 мм
- Закладная для потолочного светильника (не более 5 закладных)
- Багет стеновой ПВХ

Санитарно-технические работы

Монтаж инсталляции (без учета и поставки самой инсталляции)

Монтаж трас водопроводных и канализационных для подключения оборудования «открытый монтаж» по стене

- Труба пп армированная стекловолокном d20-25
- Фитинги пп
- Краны (американки)
- Водорозетка для подключения смесителя

20232

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



**Перечень работ и материалов которые входят в фиксированную стоимость работ по стилю
«Лофт»- от 19 000 тыс.руб. за м2:**

Полы

Нанесение гидроизоляции в мокрых зонах

- Гидроизоляционная масса

Монтаж ламина

-Ламинат 33класс

-Подложка под ламинат

- Порог металлический с дюбелем

Грунтование полов

-Грунтовка бетонконтакт

Монтаж плитки керамогранит (санузле)

- Керамогранит серый, темный обрезной 60*60

- Клей усиленный для плитки

- Затирка

Устройство плинтуса

- Плинтус напольный ударопрочный от 80 мм

Стены

Грунтование стен перед шпаклевкой и(или) оклейкой обоями

- Грунтовка

Шпаклевка стен (стены шпательются по необходимости, наличие или отсутствие данных работ не влияет на изменение стоимости)

- Штукатурка и(или) Шпаклевка

Оклейка стен обоями

- Обои флизелиновые под покраску

-Клей для обоев

-Окраска стен

-Краска на водно-дисперсионной основе (цвет RAL)

Монтаж дверей

-Дверь межкомнатная 800*2000 (не более 1 двери на 15м2)

-Дверная коробка

-Обналичка

-Фурнитура (ручка, замок)

Установка ПВХ уголка на оконные откосы

- Уголок ПВХ, 10*10 мм

Устройство коробов из ГКЛ (для монтажа инсталляции без учета и поставки самой инсталляции)

- Профиль направляющий 27x28

- Профиль потолочный 27x60

- ГКЛВ 12,5

Монтаж плитки керамогранит (стены санузла, фартук кухни)

- Керамогранит серый, темный, обрезной 60*60

- Клей усиленный для плитки

- Клинкерный кирпич

Потолки

Монтаж натяжного потолка

- Полотно ПВХ 0,3 мм

- Закладная для потолочного светильника (не более 5 закладных)

2023e

ООО «Аарон Строй Групп»
ИНН: 6685188489
Фактический адрес
620028, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская,
д. 178, офис. 3
Тел. / факс 8 800 550-88-03
info@aaron-stroy.ru



Санитарно-технические работы

Монтаж инсталляции (без учета и поставки самой инсталляции)

Монтаж трас водопроводных и канализационных для подключения оборудования «открытый монтаж» по стене

- Труба пп армированная стекловолокном d20-25
- Фитинги пп
- Краны (американки)
- Водорозетка для подключения смесителя

***В данный перечень работ и материалов входят все расходные материалы, необходимые для производства работ по вышеуказанному перечню.*

***В фиксированную стоимость входит вывоз всего строительного мусора во время ремонта, а так же после строительная, влажная уборка помещений.*

****Электромонтажные работы и материалы (прокладка трасс, расключения щитов) не входят в фиксированную стоимость ремонта и рассчитываются дополнительно, точную стоимость необходимо запросить в офисе компании.*

****Монтаж финишных изделий, таких как светильники (сам прибор), розетки и выключатели (сами приборы), санфаянс (смесителя, ванна, унитаз, раковина, полотенцесушитель) подключение и монтаж оборудования (телевизоров, посудомоечной машины, стиральной машины), декора (картины, багеты, держатели для щеток, стаканов, полотенца, бумаги, ершика и т.д.) не входят в фиксированную стоимость ремонта и рассчитываются дополнительно, точную стоимость необходимо запросить в офисе компании.*

****Не входят в фиксированную стоимость работ и материалов, выравнивание стен (штукатуривание), выравнивание полов (стяжка, наливной пол), замена окон, входной двери, замена домофона, данные работы и материалы рассчитываются дополнительно, точную стоимость необходимо запросить в офисе компании.*

****Прочие работы и материалы, которые не указаны в перечне работ и материалов, не входят в фиксированную стоимость, рассчитываются дополнительно, точную стоимость необходимо запросить в офисе компании.*

Директор ООО «Аарон Строй Групп»
Нахлупин А.В.



2023г.